

# Referat fra "Lyset"s generalforsamling, 1. november 2017

## 1. Valg af dirigent

Morten Hach blev valgt til dirigent.

Der blev taget en runde, hvor deltagerne præsenterede sig. Der var medlemmer fra 26 huse/lejligheder til stede.

## 2. Godkendelse af dagsorden

Dagsordenen blev godkendt.

## 3. Valg af referent

Helge Rørdam Olesen blev valgt som referent.

## 4. Godkendelse af referat fra sidste generalforsamling

Referatet fra seneste generalforsamling blev godkendt. Det findes på Lysets websted, <http://www.lyset-i-valby.dk>.

## 5. Formandens beretning

Formanden – Niels Ulrik Friis fra Fengersvej 21 – aflagde beretning.

Der har været afholdt et enkelt bestyrelsesmøde. I årets løb har der været en række aktiviteter, herunder et fastelavnsarrangement, et vellykket loppemarked, og en meget velbesøgt sommerfest med hoppeborg. Der har i år ingen cykeldag været, fordi den tidligere tovholder er flyttet. Men hvis nogen har lyst til at være tovholder på et sådant arrangementet til næste år, så er man meget velkommen. Det drejer sig om at få Dansk Cyklistforbund ud en dag, hvor Lysets beboere kan møde op og få deres cykler serviceret.

Niels kom med ros til bladudvalget for et godt blad, og han havde også tak til Helge for at bestyre hjemmesiden.

Formandens beretning blev godkendt.

## 6. Kassereren aflægger regnskab

Regnskabet blev omdelt af kassereren, John Fjord Hansen. Regnskabet ligger også på hjemmesiden.

Regnskabsåret slutter normalt 30. september, men i år var afslutningen flyttet til 11. oktober (sammenfaldende med et revisormøde); årsagen er, at der lige omkring 1. oktober blev indbetalt mange kontingenter for 2016/17. Kontingentindtægten indtil regnskabsafslutning var på 21.300 kr. Efter regnskabsårets afslutning er der iøvrigt indkommet yderligere 2.200 kr.

John beklagede at kontingentopkrævningen var kommet sent ud. Der havde været en del praktiske problemer med overdragelse af kassererposten, så han først havde kunnet træde i funktion som kasserer henimod sommerferien. Han forventer at udsende næste kontingentopkrævning omkring maj 2018.

Om årets regnskab bemærkede han, at der var budgetteret med et underskud, men i stedet var kommet overskud. Det skyldes primært at der ikke havde været helt så mange aktiviteter som forudsat - bl.a. den manglende cykeldag, ligesom der ikke havde været nogle større anskaffelser til foreningen.

Regnskabet blev godkendt.

### 6.1 Bemærkninger til regnskabsår 2014/2015

På generalforsamlingen i 2016 blev regnskabet for 2015/16 godkendt med forbehold, fordi der var nogle udestående omkring udlæg fra regnskabsåret 2014/15. Det blev i 2016 besluttet at der skulle laves en redegørelse for udlæggene og at der skulle lægges en justering ind i regnskabet for regnskabsåret 2016/17.

Faktisk er justeringen blevet indarbejdet i en revideret udgave af regnskabet for året 2015/16, udarbejdet pr. 2. februar 2017.

Dette redegjorde foreningens revisor, Anders Ertmann, for. Problemet bundede i, at en tidligere kasserer tilbage i 2014/15 ikke havde holdt foreningens og egen økonomi fuldt adskilt - han havde fra sin private

konto både afholdt foreningsudgifter og modtaget foreningsindtægter. Det var der nu blevet ryddet op i, hvilket havde resulteret i det reviderede regnskab for 2015/16 dateret 2. februar 2017.

Generalforsamlingen havde intet at bemærke hertil.

## **7. Beretning fra nedsatte udvalg**

Lysets udvalg er åbne udvalg. De består af frivillige, der har meldt sig til hvert udvalg.

### **7.1 Forskønnelsesudvalget**

Formanden Niels Ulrik Friis fortalte fra arbejdet i Forskønnelsesudvalget, at der havde været en enkelt sag til behandling i udvalget. Den drejede sig om en altan mod havesiden, som der var søgt om dispensation fra lokalplanen til at bygge. Grundejerforeningen får fra kommunen sådanne ansøgninger til høring.

Forskønnelsesudvalget havde svaret at vi principielt er imod ændringer i bygningernes ydre fremtræden, såsom ekstra altaner. Udvalget havde også udtrykt bekymring for indbliksgener. I svaret til kommunen skrev udvalget, at dersom ansøgningen skulle blive imødekommet ønskede udvalget ret restriktive bestemmelser til altanens form og udseende for at den ikke skulle skabe en uheldig præcedens.

Kommunen har siden givet den ansøgte dispensation, men den har også gjort opmærksom på, at sagen ikke skaber præcedens, fordi der er tale om en speciel bygning - foreningshuset på Steins Plads.

I øvrigt har Forskønnelsesudvalget ikke haft nogen formand det sidste halve år, fordi den tidligere udvalgsformand er fraflyttet.

### **7.2 Bladudvalg**

Helge Rørdam Olesen berettede om Lysavisen, at der var udsendt 2 normale numre - i februar og september - samt en løbeseddel om sommerfesten. Bladudvalget modtager meget gerne stof til bladet fra Lysets beboere.

### **7.3 Loppemarkedsudvalg**

Lysets Loppemarkedsudvalg står for at arrangere et årligt loppemarked. Det var blevet afholdt i starten af maj i godt vejr og med god tilslutning.

### **7.4 Festudvalg. Fastelavn og sommerfest**

Helge Rørdam Olesen berettede om fastelavnsfesten, at den som sædvanlig havde været velbesøgt med omkring 100 deltagere.

Morten Hach fortalte om sommerfesten, at den havde været rigtig hyggelig, og at der været mange nyindflyttede blandt deltagere. Det er en glimrende måde at lære sine naboer at kende på.

Sommerfesten foregår hvert år den tredje lørdag i august.

### **7.5 Vejudvalg**

Der var intet nyt fra det vejudvalg, der blev nedsat forrige år.

## **8. Valg til bestyrelse og udvalg**

John Fjord Hansen blev genvalgt som kasserer. Som ny sekretær i bestyrelsen blev valgt Jakob Suppli fra Eschrichtsvej 10. Anders Ertmann blev genvalgt som 2. revisor. Helge Rørdam Olesen blev genvalgt som revisorsuppleant.

Der findes en adresseliste over bestyrelsen og udvalg på websiden <http://www.lyset-i-valby.dk/Adresser.htm>

Der er altid mulighed for at melde sig til Lysets forskellige udvalg.

På generalforsamlingen meldte 2 nye medlemmer sig til Forskønnelsesudvalget: Anna Schou og Carsten Skaarup.

## **9. Forslag fra medlemmer og bestyrelse**

### **9.1 Parkeringsproblemer i Lyset og specielt på Carl Langes Vej.**

Der var indkommet et forslag om stillingtagen til aktioner, der kan reducere parkeringsproblemer i Lyset og specielt Carl Langes Vej efter at der er indført betalingsparkering i Valby.

Forslagsstilleren (John Jacobsen) kunne ikke selv være til stede, men formanden (Niels) fortalte om nogle af de oplysninger John var kommet med.

John havde skrevet til kommunen for at høre om muligheden for at få udvidet den gule parkeringszone, så den kom til at omfatte Carl Langesvej. Kommunen havde svaret at udvidelse af p-zonen tidligst kommer til diskussion næste år - den er ikke på budgettet for i år.

Der udspandt sig en livlig diskussion, hvor mange emner kom på banen.

Det blev kraftigt fremført at problemet er andet end blot parkeringspladser til biler. Det er i meget høj grad et spørgsmål om trafiksikkerhed, hvor især forholdene på Carl Langesvej er alt andet end trygge efter at der er kommet massiv parkering på det første stykke af vejen.

Udgangen på diskussionen blev, at der blev nedsat en gruppe - et trafikudvalg - der skulle arbejde med problematikken. Arbejdet tænkes udmøntet i et brev til kommunen med vore synspunkter med formanden som afsender. Forsamlingen gav sin tilslutning hertil. Udvalgets sammensætning kan ses på hjemmesiden.

### **9.2 Lysets festtelt.**

Lysets festtelt på 8 x 4 er gået i stykker. Det var nemt at sætte op, men ikke helt ligetil at pakke sammen, og derfor er nogle stivere ødelagt, så teltet ikke mere kan bruges. Det blev vedtaget at budgettere med 5000 kr til et nyt. Der er betaling for at låne teltet: 100 kr. pr. døgn / 250 kr. pr. weekend

### **9.3 Juletræ på Steins Plads.**

Signe fra Steenbergsvej 23 samt Katrine og Per fra Eschrichtsvej 22 havde foreslået at der kommer et juletræ på Steins Plads, som julemanden skal tænde og børnene i Lyset pynte. Forslaget blev vedtaget, og tændingen sker 30. november.

Der var endnu et juleforslag: Jonathan fra Carl Langesvej 17 foreslog "forhavejulekalender" nogle hverdagsaftener i december - et lille arrangement hvor man mødes ved et hus en halv times tid til lidt julehygge. Han ville tage initiativ til at stable noget på benene.

## **10. Fastlæggelse af arbejdsopgaver i det kommende år. Budget 2017/18**

John gennemgik det foreslåede budget i lyset af aftenens vedtagelser, og det blev vedtaget at forhøje forskellige poster i anledning af forslagene om juletræ, cykeldag og festtelt.

Det reviderede budget er lagt på Lysets hjemmeside på siden om generalforsamlinger ([http://www.lyset-i-valby.dk/GenForsaml/general\\_start.htm](http://www.lyset-i-valby.dk/GenForsaml/general_start.htm)).

## **11. Vedtagelse af kontingent**

Bestyrelsen havde stillet forslag om højere pensionistkontingent. Det aktuelle kontingent er på 300 kr pr. husstand, dog 100 kr for pensionister. Der var lidt diskussion om forslaget, og det blev trukket tilbage uden afstemning.

For huse, der er opdelt i to ejerlejligheder, opfordres man til at betale kontingent for hver lejlighed.

## **12. Eventuelt**

René fra Fengersvej 21 foreslog at foreningen markerede støtte til foreningen Hjemfaldspligt ved at give et symbolsk beløb til den. René er ikke selv i klemme, men han ser kommunens handlemåde som et overgreb på en gruppe husejere. Forslaget blev ikke vedtaget; det er ikke muligt at tage sådanne beslutninger under punktet Eventuelt, og der var også nogle indvendinger mod forslaget.

Derimod var der opbakning til at der i Lysavisen bliver skrevet en omtale af foreningen Hjemfaldspligt med en opfordring til at blive individuelt støttemedlem (eller støttemedlem).

Referent: Helge Rørdam Olesen